

**Приложение № 1**

**к Приказу № 22 от 30 июня 2025 года**

**Структура и размер ежемесячной платы (тариф) за жилое/нежилое помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Александра Грина бульвар, д. 2 корп. 2, стр. 1**

| <b>Плата за содержание жилого помещения, включающая в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.08.2025 г.</b>                                                    |                                                                      |                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                              | Управление многоквартирным домом                                     | 6,57 Р                                                                                          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                              | Содержание общего имущества в многоквартирном доме                   | 10,26 Р                                                                                         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                              | Содержание придомовой территории, в т.ч. уборка земельного участка   | 6,59 Р                                                                                          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                              | Уборка мест общего пользования                                       | 8,45 Р                                                                                          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                              | Содержание и ТО видеонаблюдения                                      | 0,55 Р                                                                                          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                              | Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме               | 8,33 Р                                                                                          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                              | Содержание ПЗУ                                                       | 2,30 Р                                                                                          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                              | Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты | 0,55 Р                                                                                          |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                              | Эксплуатация приборов учета электрической энергии                    | 0,07 Р                                                                                          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                             | Эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды          | 0,58 Р                                                                                          |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                             | Эксплуатация приборов учета холодной воды                            | 0,06 Р                                                                                          |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                             | Содержание и ремонт лифтов                                           | 5,48 Р                                                                                          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                             | Охрана                                                               | 10,41 Р                                                                                         |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                             | Плата за радиотрансляционные услуги                                  | По факту предоставления услуги, исходя из стоимости услуги, установленной лицом, ее оказывающим |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                             | Плата за телетрансляционные услуги                                   | По факту предоставления услуги, исходя из стоимости услуги, установленной лицом, ее оказывающим |
| <b>Плата за коммунальные услуги, а также за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в период с 01.08.2025 г.</b> |                                                                      |                                                                                                 |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                             | Холодное водоснабжение                                               | 42,42 Р                                                                                         |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                             | ХВС для ГВС                                                          | 42,42 Р                                                                                         |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                             | Подогрев ХВС для ГВС                                                 | 2425,79 Р                                                                                       |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                             | Водоотведение                                                        | 42,42 Р                                                                                         |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                             | Электроэнергия                                                       | Одноставочный – 5,22 Р<br>Дневная зона - 5,98 Р<br>Ночная зона – 3,26 Р                         |
| 6.                                                                                                                                                                                                                                                                             | Отопление                                                            | 2425,79 Р                                                                                       |
| 7.                                                                                                                                                                                                                                                                             | Обращение с ТКО                                                      | 9,82 Р                                                                                          |